

Regelrådet är ett av regeringen utsett oberoende organ vars huvuduppgifter är att:

1. Ta ställning till om nya eller ändrade regler är utformade så att de uppnår regelgivarens syfte på ett enkelt sätt och till en, relativt sett, låg administrativ kostnad för företag.
2. Bedöma konsekvensutredningarnas kvalitet.

Regelrådet tar inte ställning till förslagets politiska syfte.

Justitiedepartementet
103 33 Stockholm

Yttrande över Justitiedepartementets rapport Elektronisk ansökan om lantmäteriförrättning (LM-rapport 2012:2)

Regelrådets ställningstagande

1. Regelrådet tillstyrker förslaget med anledning av att syftet med förslaget uppnås på ett enkelt sätt och till minskade administrativa kostnader för berörda företag.
2. Regelrådet anser att konsekvensutredningen är bristfällig.

Innehållet i förslaget

I remissen föreslås ändringar i fastighetsbildningslagen (1970:988), i lagen (1971:1037) om äganderättsutredning och legalisering samt i fastighetsbildningskungörelsen (1970:762). Det föreslås främst att ansökningar om lantmäteriförrättningar ska kunna göras elektroniskt. Syftet med förslaget är att förenkla för alla sökande och för Lantmäteriet.

Elektroniska ansökningar ska enligt förslaget kunna ske genom elektroniska dokument som ska finnas tillgängligt på Lantmäteriets webbplats. Dokumentet ska fyllas i av den sökande och därefter skickas in elektroniskt. Det kommer även fortsättningsvis att vara möjligt att ansöka om lantmäteriförrättning genom en sedvanlig pappershandling.

Skälen för Regelrådets ställningstagande

Administrativa kostnader

De företag som berörs av förslaget är enligt remissen företag som är fastighetsägare. Enligt remissen förväntas möjliggörandet av ett elektroniskt ansökningsförfarande kunna medföra väsentliga förenklingar för de företag som är beroende av fastighetsbildningsåtgärder för sin verksamhet. För sökande medför det nya ansökningsförfarandet ett flexiblare och snabbare sätt att kommunicera med myndigheten. Färre handlingar behöver skickas in per post, vilket leder till förenklad hantering för sökandena. Sannolikt behöver en ansökan kompletteras i mindre utsträckning genom att kontroller och stöd kan ges elektroniskt. Genom att en kopia av en förrättningsakt kan sändas elektroniskt till en fastighetsägare kan denne lättare skapa ett eget elektroniskt arkiv med handlingar om sin fastighet. Dessa handlingar kan vid behov på ett enklare sätt användas igen av fastighetsägaren utan att behöva beställa nya papperkopior.

Enligt Regelrådets uppfattning leder ett genomförande av förslaget utan tvekan till minskade administrativa kostnader för de företag som väljer att göra sina ansökningar elektroniskt. Regelrådet

bedömer att förslaget syfte därmed uppnås på ett enkelt sätt och till lägre administrativa kostnader för berörda företag och tillstyrker förslaget.

Konsekvensutredningen

Som anförts i det föregående leder ett elektroniskt ansökningsförfarande till minskade administrativa kostnader för berörda företag. I konsekvensutredningen saknas dock såväl en beskrivning som beräkning av storleken av den förväntade minskningen av de administrativa kostnaderna som ett genomförande av förslaget kan leda till för berörda företag. Dessutom saknas uppgifter om hur många företag som kan komma att beröras av förslaget. Det hade enligt Regelrådets bedömning åtminstone varit önskvärt med uppgifter om hur många av de 20 000 ansökningar som Lantmäteriet får in varje år som görs av företag.

Mot bakgrund av det ovanstående uppfyller konsekvensutredningen inte de krav som följer av 6 och 7 §§ förordningen (2007:1244) om konsekvensutredning vid regelgivning. Konsekvensutredningen är därmed bristfällig.

Regelrådet behandlade ärendet vid sammanträde den 15 januari 2014.

I beslutet deltog Karin Lindell, ordförande, Lennart Palm, Leif Melin och Christina Ramberg. Ärendet föredrogs av kommittésekreteraren Elin Törnqvist.



Karin Lindell
Ordförande



Elin Törnqvist
Föredragande